



**AREA 24 S.p.A.**

Corso Cavallotti, 51 - 18038 SANREMO

Tel. 0184/524066 - Fax 0184/524064

**AVVISO DI VENDITA n° 04/2008**

Si porta a conoscenza che è intenzione della scrivente Società di procedere alla vendita delle seguenti unità immobiliari site nel **Comune di Cipressa (IM)**:

- Immobile identificato catastalmente nel Comune di Cipressa, fg.12 mappale n. 629, C/2 cl 2, superf. Catastale 23 mq, rendita € 41,83; DIA per cambio di destinazione d'uso ad attività commerciale presentata presso il Comune di Cipressa in data 04/08/2008 P.E. n° 66/2008, oneri pagati; prezzo base di vendita fissato in € 50.000,00 (=eurocinquantamila/00) oltre I.V.A.

Chiunque fosse interessato all'acquisto potrà presentare apposita istanza corredata da offerta economica in aumento, presso "Area 24 S.p.a.", Corso Cavallotti n. 51 - 18038 Sanremo (IM), entro e non oltre il ventesimo giorno dalla pubblicazione del presente avviso sul sito: [www.area24spa.it](http://www.area24spa.it); il presente avviso verrà affisso anche all'albo pretorio del Comune di Cipressa.

In assenza di offerte o di offerte non ritenute congrue, la Società si riserva la facoltà di procedere alla vendita mediante trattativa diretta con i soggetti interessati.

L'esperimento delle succitate formalità non impegna comunque la Società in nessun caso a procedere alla vendita.

Ove si decida di procedere alla vendita spetterà al Comune di Cipressa il diritto di prelazione sulla base della miglior offerta pervenuta.

Sanremo, li 02/12/2008

*Il Presidente*

Ing. Tullio Russo  
