

**AVVISO PUBBLICO**

**per la presentazione di OFFERTA per la CONCESSIONE
del servizio di NOLEGGIO BICICLETTE
lungo la pista ciclabile in Comune di Ospedaletti
ai sensi dell'articolo 30 del D. Lgs. 163/2006**

ALLEGATO B

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Lavori di RESTAURO CONSERVATIVO e RISTRUTTURAZIONE INTERNA
del Diurno dell'Ex Stazione Passeggeri di Ospedaletti**

OPERE E LAVORAZIONI ESTERNE

**Formazione di impianto di cantiere , comprendente la recinzione della zona di lavoro,
illuminazione e segnaletica, compreso quadro completo di interruttore, prese e messa a terra.
Cartello di cantiere.**

A.C. € 1.200,00

**Formazione di ponteggio tubolare completo di legname per piani di lavoro , pronto per l'uso e
conforme alle norme antinfortunistiche vigenti, incluso onere di montaggio e smontaggio.**

Ponteggio esterno (m 6,20 x 4,50 x 4) = mq. 122,40

Esterno Mq. 122,00 x € 22,00 =€ 2.684,00

Ponteggio interno piano continuo per pitturazione e restauro del tetto

Interno Mq. 18,00 x € 40,00 = € 720,00

**Rimozione di Serramenti in legno o metallo compreso smontaggio telaio senza recupero,
compreso carico su qualsiasi mezzo di trasporto e oneri di scarica.**

Infissi N° 4 x € 60,00 = € 240,00

**Taglio a forza di muratura portante per formazione di porta a due ante con l'utilizzo di
martello demolitore , fornitura e posa di architrave in elemento metallico compreso
formazione di spalline con riquadratura interna ed esterna , carico ,trasporto e scarico dei
materiali di risulta.**

A.c.€ 680,00

**Formazione di nuovo intonaco interno ed esterno, compreso la formazione di spigoli sporgenti
e rientranti.**

Mq. 80,00 x € 50,00 = € 4.000,00

Esecuzione di zoccolo esterno eseguito con intonaco deumidificante tipo "Mapeantique".
MI 19,00 x € 90,00 = € 1.710,00

Smontaggio di manto di copertura in tegole, accatastamento sul posto per il loro riutilizzo, compreso rimozione di lattoneria e di listelli.

Mq. 26,00 x € 38,00 =€ 988,00

Rifacimento di tetto comprendente restauro del tavolato esistente , fornitura e posa di telo impermeabile, fornitura e posa di listelli in larice 3x4, fornitura e posa di tegole recuperate eventualmente integrate sempre con tegole antiche, compreso fornitura e posa di colmi.

Mq. 26,00 x € 110,00 =€ 2.860,00

Fornitura e posa di converse, pluviali e canali in rame sagomati come quelli esistenti.

Canali MI. 23,00 x € 90,00 =€ 2.070,00

Converse MI. 8,00 x € 70,00 =€ 560,00

Pluviali MI. 8,50 x € 75,00 =€ 637,50

Fornitura e posa di porte in legno massiccio lavorato in stile (o moderne in acciaio, etc...)
delle quali una a due ante compreso maniglioni antipanico e muratura controtelaio.

N° 4 x € 1.500,00 =€ 6.000,00

Restauro parti lignee consistente in:

Sostituzione di tavole deteriorate, restauro e sostituzione ove necessario di elementi decorativi in legno, eseguiti con sagome e lavorazioni come le parti originali;
preparazione delle superfici tramite spazzolatura di vecchie pitture;
stuccatura e pitturazione con due riprese.

A.c. =€ 6.600,00

Esecuzione di pitturazione esterna, previa preparazione del fondo con pittura silossanica e velatura finale .

Mq. 60,00 x € 18,00 =€ 1.080,00

IMPORTO LAVORI A..... € 32.029,50

OPERE E LAVORAZIONI INTERNE

Demolizione di tramezzi e divisori interni, compreso carico, trasporto e scarica dei materiali di risulta.

Mq. 27,00 x € 35,00 =€ 945,00

Rimozione di apparecchi igienico-sanitari ,compreso vecchio impianto idraulico, carico e trasporto a scarica.

Sanitari n° 4 x € 55,00 =€ 220,00

Rimozione di rivestimento ceramico e rimozione di intonaco non più recuperabile interno ed esterno compreso carico e trasporto a scarica dei materiali di risulta.

Mq. 50,00 x € 12,00 =€ 600,00

Esecuzione di nuove tramezze di mattoni portanti 12x15x24 , compreso fornitura e posa di
controtelai per porte.

Mq. 13,00 x € 70,00 =€ 910,00

Pagina | 3

Realizzazione di servizio igienico per portatori di Handicap dotato di lavabo e vaso. Impianto
realizzato con tubazione tipo Geberit Mepla, con diametri di 20/26 mm a modulo con
distribuzione di acqua calda e fredda in maniera diretta dal servizio al collettore di tipo
Califfi con rubinetti per intercettazione e bilanciamento del circuito, alimentato dalla colonna
principale del diametro di 26 allacciate sull'impianto esistente e murata in cassetta
ispezionabile. Tutti i tratti di tubazione dell'acqua calda, dovranno essere coibentati con
isolante tipo Armaflex dello spessore di 9 o 6 mm, oppure con tubo preisolato sia dal punto di
vista termico che acustico.

Comprese altresì la fornitura e posa in opera di tutte le necessarie tubazioni di scarico del
diametro di 50mm collegate singolarmente alla braga centrale realizzata con tubo e raccordi
tipo Geberit del diametro di 110mm allacciata alla colonna esistente di piano e portata fuori
dal tetto come ventilazione primaria. Compresa inoltre la fornitura e posa in opera di un
nuovo radiatore del tipo Novo Bagno (scalda salviette) ,le conseguenti tubazioni necessarie,
mensole, valvola e detentore.

Risulta altresì compresa la fornitura e posa in opera di : n° 1 miscelatore lavabo monoforo
cromato; n° 1 vaso in vetro china colore bianco ad uso disabili o ospedaliero, n° 1 lavabo in
vetro china colore bianco ad uso disabili o ospedaliero, n° 1 mensola per lavabo con
meccanismo di inclinazione manuale, n° 1 placca per cassetta ad incasso tipo Geberit,
n° 1 sifone per lavabo, n° 1 combifix tipo geberit per vaso. Si comprende inoltre la fornitura e
posa in opera dei corrimano tipo Ponteggiulio come da disegni esecutivi in progetto, la
necessaria raccorderai cromata e il materiale di consumo.

A.c. € 5.600,00

Formazione di nuovo Impianto elettrico a norma di legge compreso corpi illuminanti ed
escluso l'allaccio a fornitura Enel.

A.c.€ 2.300,00

Formazione di nuovo pavimento interno , su pavimento esistente, eseguito con malta
cementizia lisciata a filo cazzuola con colori in pasta, finitura con prodotto idrorepellente.

Mq. 16,00 x € 90,00 = € 1.440,00

Esecuzione di pitturazione interna data a due riprese con colore unico chiaro, applicata a
pennello o rullo con pittura traspirante .

Pittura Mq. 72,00 x € 8,00 = € 576,00

Raschiatura e stuccatura Mq. 72,00 x € 4,00 = € 288,00

IMPORTO LAVORI B..... € 13.429,00

Arch. Sergio Raimondo
Direttore Tecnico Area 24 SpA