



Il Presidente

**AREA 24 S.p.A.**  
**PROT. N. 15001031**  
**DATA : 10/06/2015**



**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER VENDITA TERRENI NEL PARCO COSTIERO "RIVIERA DEI FIORI" in COMUNE DI TAGGIA (Imperia).**

Il sottoscritto Franco Floris, Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante di questa Società,

Premesso che:

- in data 29 aprile 2015 con prot. n. 15000771 è stato pubblicato sul sito internet della Società un avviso pubblico di vendita immobili nel Parco Costiero "Riviera dei Fiori", avente ad oggetto i seguenti immobili:

Riferimenti catastali	Tipologia immobile Superficie	Vincoli e gravami	Destinazione d'uso Diritto reale	Valore a base della trattativa (al netto dell'IVA)
1  In Comune di Taggia Foglio 31 mappali 1844 (mq. 411), 1848 (mq. 398), 833 (mq. 406), 498 (mq. 64), 1851 (mq. 279), 821 (mq. 146), 1854 (mq. 945), 1846 (mq. 46) 838 (mq. 61), 843 (mq. 78) e 1852 (mq. 19)	Terreni Superficie complessiva 2853 mq.	Disposizioni e prescrizioni di tutela indiretta ai sensi dell'art. 45 D.lgs. n. 42/2004  (Codice dei beni culturali e del paesaggio)  Ipoteca iscritta a Sanremo il 15/03/2005 ai numeri 3782/757 in favore di Banca Carige S.p.A.  Ipoteca iscritta a Sanremo il 21/03/2011 ai numeri 2478/389 in favore di Banca Carige S.p.A.	Destinazioni ammesse in base al PRUSST (ZONA FS10-b scalo – PU: turistica alberghiera quale disciplinata dalla L.R. 11/1982 e ss. mm. e ii., attività commerciali, servizi, viabilità, parcheggi e sistemazione a verde attrezzato, pista ciclopedonale)  Proprietà	€ 427.000

- l'avviso è stato altresì affisso agli Albi pretori dei Comuni del Parco Costiero, come da richiesta del 29 aprile 2015, prot. n. 15000774;
- l'avviso è stato pubblicato per estratto su "La Stampa" ed. locale del 6/05/2015;
- l'avviso è stato pubblicato sul sito internet [www.appaltiliguria.it](http://www.appaltiliguria.it) nella sezione "Immobili" dell'applicativo "Infobandi" in data 29/04/2015;
- l'avviso è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5° Serie Speciale Anno 156° - Numero 54 in data 11/5/2015;

- il termine per la presentazione delle offerte di acquisto è stato fissato per il giorno 10/06/2015 alle ore 12.00;

ATTESTA

Che entro il termine fissato delle ore 12.00 del giorno 10/06/2015 non sono pervenute offerte di acquisto relative agli immobili di cui sopra.

Il Presidente di Area 24 S.p.A.  
Sig. Franco Floris

