



## AVVISO DI VENDITA

Si porta a conoscenza che la scrivente Società intende procedere alla vendita dell'immobile sito in Santo Stefano al Mare (Im), Lungomare Capitano D'Albertis, costituito dal "vuoto tecnico" venutosi a creare a seguito del rifacimento del sovrappasso ex ferroviario di collegamento tra il citato Lungomare Capitano D'Albertis e la S.P. n. 1 – Aurelia.

Tale immobile, della consistenza lorda di circa mq. 136, attualmente è parte della maggior consistenza dei mappali n. 1109 e 1110 del foglio n. 3 di Santo Stefano al Mare.

Il prezzo è fissato in € 50.000,00.=(eurocinquantamila/00).

Chiunque fosse interessato all'acquisto dovrà presentare apposita istanza, entro e non oltre il trentesimo giorno dalla pubblicazione del presente avviso, a "Area 24 Spa, Corso Cavallotti n. 51 – 18038 Sanremo (Im).

Nel caso di pluralità di offerte si procederà ad apposita asta in aumento tra i richiedenti con le modalità che verranno successivamente comunicate agli stessi.

In assenza di offerte la Società potrà procedere alla vendita anche mediante trattativa diretta con eventuali altri soggetti interessati.

Area 24 Spa  
Il Presidente

Sanremo, lì