



AREA 24 s.p.a.  
Corso Cavallotti, 51  
18038 Sanremo  
Tel 0184.52.40.66 – Fax 0184.52.40.64  
P. IVA 0131 179 008 1  
\*\*\*\*\*

AREA 24 S.p.A.  
PROT. N. 16000117  
DATA: 10/02/2016



**VERBALE RICEZIONE ISTANZE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**Oggetto: AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA VENDITA DI BENI IMMOBILI (TERRENI) NEL PARCO COSTIERO “RIVIERA DEI FIORI” (Imperia )**

La Sottoscritta Nadia Nuvolone dipendente di questa Società;

Premesso che:

- in data 7 gennaio 2016 con prot. n. 16000006 è stato pubblicato sul sito internet della Società un avviso esplorativo di manifestazione di interesse per la vendita di beni immobili (terreni) nel Parco Costiero “Riviera dei Fiori” (Imperia), avente ad oggetto i seguenti immobili:

| Riferimenti catastali   | Tipologia immobile<br>Superficie  | Vincoli e gravami  | Destinazione d'uso<br>Diritto reale                           | Valore a base d'asta al mq.<br>(al netto dell'IVA) |
|---|---|--|---|--|
| 1<br>In Comune di<br>OSPEDALETTI<br>Foglio 7<br>Mappale<br>1454/parte | Terreno - Ex<br>sede<br>ferroviaria<br><br>Superficie:<br>c.ca 150 mq.<br><br><i>da frazionare con<br/>oneri a carico<br/>dell'aggiudicatario</i> | Disposizioni di<br>tutela ex art. 12<br>D.lgs. n. 42/2004<br><br>(Codice dei beni<br>culturali e del<br>paesaggio)<br><br>Ipoteca iscritta a<br>Sanremo il 15 marzo<br>2005 ai numeri<br>3782/757 a favore di<br>Banca Carige S.p.A. | Destinazioni<br>ammesse in base al<br>PRUSST<br><br>Proprietà | € 180,00   |

|   |   |   |  |   |                 |
|---|---|---|--|---|-----------------|
| 2 | In Comune di<br>TAGGIA<br><br>Foglio 30<br><br>Mappali 3649 e<br>3651   | Terreno - Ex<br>sede<br>ferroviaria<br><br>Superficie:<br>40 mq.  | Disposizioni di<br>tutela ex art. 12<br>D.lgs. n. 42/2004<br><br>(Codice dei beni<br>culturali e del<br>paesaggio)<br><br>Ipoteca iscritta a<br>Sanremo il 15 marzo<br>2005 ai numeri<br>3782/757 a favore di<br>Banca Carige S.p.A. | Destinazioni<br>ammesse in base<br>al PRUSST<br><br>Proprietà | <b>€ 106,50</b> |
| 3 | In Comune di<br>TAGGIA<br><br>Foglio 30<br><br>Mappale 3655             | Terreno - Ex<br>sede<br>ferroviaria<br><br>Superficie:<br>82 mq.  | Disposizioni di<br>tutela ex art. 12<br>D.lgs. n. 42/2004<br><br>(Codice dei beni<br>culturali e del<br>paesaggio)<br><br>Ipoteca iscritta a<br>Sanremo il 15 marzo<br>2005 ai numeri<br>3782/757 a favore di<br>Banca Carige S.p.A. | Destinazioni<br>ammesse in base al<br>PRUSST<br><br>Proprietà | <b>€ 120,00</b> |
| 4 | In Comune di<br>RIVA LIGURE<br><br>Foglio 2<br><br>Mappale<br>317/parte | Terreno - Ex<br>sede<br>ferroviaria<br><br>Superficie:<br>c.ca 23,40 mq.<br><br><i>da frazionare con<br/>oneri a carico<br/>dell'aggiudicatario</i> | Disposizioni di<br>tutela ex art. 12<br>D.lgs. n. 42/2004<br><br>(Codice dei beni<br>culturali e del<br>paesaggio)<br><br>Ipoteca iscritta a<br>Sanremo il 15 marzo<br>2005 ai numeri<br>3782/757 a favore di<br>Banca Carige S.p.A. | Destinazioni<br>ammesse in base al<br>PRUSST<br><br>Proprietà | <b>€ 120,00</b> |

- l'avviso è stato altresì affisso agli Albi pretori dei Comuni del Parco Costiero, come da richiesta del 7 gennaio 2016, prot. n. 16000007;
- l'avviso è stato pubblicato sul sito internet [www.appaltiliguria.it](http://www.appaltiliguria.it) nella sezione "Immobili" dell'applicativo "Infobandi" in data 07/01/2016;
- il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato fissato per il giorno 10/02/2016 alle ore 12.00

ATTESTA

Che entro il termine fissato delle ore 12.00 del giorno 10/02/2016 sono pervenute le seguenti manifestazioni di interesse:

- Lotto 1; Comune di OSPEDALETTI, Foglio 7, mappale 1454/parte: istanza di manifestazione di interesse da parte del sig. Vincenzo Mazzatenta, nato a Sanremo il 7 maggio 1951, pervenuta il 10 febbraio 2016 alle ore 11.30;
- Lotto 2; Comune di TAGGIA, Foglio 30, Mappali 3649 e 3651: istanza di manifestazione di interesse da parte del sig. Giovanni Dolmetta, nato a Sanremo il 30 luglio 1933, e del sig. Ennio Angelo Dolmetta, nato a Sanremo il 23 novembre 1934, pervenuta il giorno 20 gennaio 2016 alle ore 9.45;
- Lotto 3; Comune di TAGGIA, Foglio 30, Mappale 3655: istanza di manifestazione di interesse da parte del sig. Marco Boeri, nato a Sanremo il 7 aprile 1963, pervenuta il giorno 27 gennaio 2016 alle ore 10.50;
- Lotto 4; Comune di RIVA LIGURE, Foglio 2, Mappale 317/parte: istanza di manifestazione di interesse da parte della sig.ra Ida Cavalli, nata a Sanremo il 14 marzo 1949, pervenuta il giorno 27 gennaio 2016 alle ore 9.30.

La Segreteria Amministrativa  
Sig.ra Nadia Nuvolone

