



AVVISO DI VENDITA

Si porta a conoscenza che la scrivente Società intende procedere alla vendita di parte del mappale n° 479, sito in Comune di Riva Ligure (IM) tra Via Aurelia e Corso Villaregia.

Tale terreno, della superficie di circa mq. 100, è identificabile catastalmente nel Comune di Riva Ligure, sul foglio n. 3 map. 479.

Su detto mappale insiste un fabbricato di circa mq. 17.00 ad uso cucina, non ancora censito al catasto.

Il prezzo del terreno a mq è fissato in € 150,00=(eurocentocinquanta/00) oltre I.V.A.

Il prezzo di vendita del fabbricato è fissato in € 42.500=(quarantaduemilacinquecento/00) oltre I.V.A.

Chiunque fosse interessato all'acquisto potrà presentare apposita istanza, entro e non oltre il trentesimo giorno dalla pubblicazione del presente avviso, a "Area 24 Spa, Corso Cavallotti n. 51 – 18038 Sanremo (IM).

Nel caso di pluralità di offerte si procederà ad apposita asta in aumento tra i richiedenti con le modalità che verranno successivamente comunicate agli stessi.

In assenza di offerte la Società si riserva la facoltà di procedere alla vendita mediante trattativa diretta con eventuali soggetti interessati.

L'esperimento delle succitate formalità non impegna comunque la Società in nessun caso a procedere alla vendita.

Ove si decida di procedere alla vendita spetterà in ogni caso al Comune di Riva Ligure il diritto di prelazione sulla base della miglior offerta pervenuta.

Sanremo, lì

Area 24 Spa

Il Presidente

